



**Wielkopolskie
Muzeum
Niepodległości**

T +48 61 851 72 89
E sekretariat@wmn.poznan.pl
61-777 Poznań, ul. Woźna 12

**Muzeum Powstania
Wielkopolskiego 1918-
1919**

**Muzeum
Powstania Poznańskiego
- Czerwiec 1956**

**Muzeum
Martyrologii
Wielkopolan
- Fort VII**

**Muzeum
Uzbrojenia**

**Muzeum
Armii "Poznań"**

Numer referencyjny postępowania: ZO/WMN/10/2023

Zaproszenie do złożenia oferty

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
na zadanie:**

**WYKONANIE EKSPRETYZY ORAZ OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNO -
KOSZTORYSOWEJ DOTYCZĄCEJ SPOSOBU LIKWIDACJI PRZECIEKÓW NA ŚCIANACH I
STROPACH MUZEUM ARMII „POZNAŃ” - ODDZIAŁU WIELKOPOLSKIEGO MUZEUM
NIEPODLEGŁOŚCI W POZNANIU**

ZATWIERDZAM

DYREKTOR MUZEUM
Przemysław Terlecki

Przemysław Terlecki
Poznań, r.

25.07.2023 r.

I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Wielkopolskie Muzeum Niepodległości
ul. Woźna 12
61 - 777 Poznań

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu otwartego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych dalej Ustawa, poniżej kwoty 130.000 złotych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy oraz opracowanie dokumentacji techniczno - kosztorysowej dotyczącej sposobu likwidacji przecieków na ścianach i stropach Muzeum Armii „Poznań” - oddziału Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu.
2. Charakterystyka obiektu Muzeum:
 - a) obiekt mieści się w budynku tzw. „Małej Śluzy” estakady strzeleckiej,
 - b) jest elementem Fortu Winiary - wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 06,
 - c) znajduje się w Parku Cytadela - działka nr 1/28 ark. 01 obręb 51,
 - d) posiada księgę wieczystą o numerze PO1P/00306623/2,
 - e) obiekt podlega ochronie konserwatorskiej.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji pomieszczeń do celów projektowych oraz kosztorysowych.
 - 2) wykonanie koniecznych ekspertyz umożliwiających zastosowanie właściwych rozwiązań projektowych w zakresie:
 - Przyczyn zawilgoceń i przecieków oraz metod ich likwidacji,
 - Właściwego systemu wentylacji,
 - Właściwego systemu realizacji prac nienaruszającego elementów konstrukcji obiektu.
 - 3) Sporządzenie kompleksowej dokumentacji technicznej obejmującej program prac konserwatorskich, projekt określający sposób likwidacji przecieków na ścianach i stropach Muzeum Armii „Poznań”.
 - 4) Sporządzenie Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót dla wszystkich branż robót związanych z wyszczególnionymi zakresami.
 - 5) Sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego.
 - 6) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień w tym konserwatorskich i pozwolenia na budowę.

Ponadto:

 - 1) składanie uzupełnień, wyjaśnień, dokonywanie zmian w opracowanej Dokumentacji projektowej w związku procedurami dotyczącymi uzyskania pozwolenia konserwatorskiego i pozwolenia na budowę.
 - 2) maksymalnie trzykrotna aktualizacja kosztorysów i przedmiarów na żądanie Zamawiającego (każda aktualizacja zostanie rozliczona osobno).
 - 3) udzielanie wszelkich wyjaśnień dotyczących opracowanej Dokumentacji projektowej w ramach procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych.
4. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia posłużył się następującymi kodami oraz nazwami określonymi we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

5. Zamawiający **wymaga** złożenia oferty po **odbyciu wizji lokalnej**.
6. Wizję lokalną można odbyć w dniach:
28 lipca (piątek) w godz. 13.00 - 17.00
1 sierpnia (wtorek) w godz. 9.00 - 12.00
2 sierpnia (czwartek) w godz. 13.00 - 17.00
W przypadku odbycia wizji lokalnej przy pierwszym postępowaniu jej powtórzenie nie jest wymagane
Kontakt w sprawie wizji lokalnej: Kierownik oddziału tel. **+ 48 663 866 414**
7. Zamawiający jednocześnie wskazuje że **odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe** i jej odbycie **jest warunkiem złożenia oferty**.

IV. Termin realizacji

Termin wykonania zamówienia wynosi **od 90 do 110 dni** i jest kryterium oceny ofert.
Przez wykonanie zamówienia zamawiający rozumie potwierdzenie złożenia wniosków o wydanie pozwolenia konserwatorskiego i pozwolenia na budowę.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:
 - jedną usługę polegającą na wykonaniu ekspertyz określających przyczyny spękań i zawilgoceń sklepień oraz ścian,
 - jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji techniczno-kosztorysowej dotyczącej sposobu likwidacji przecieków na ścianach i stropach.
 - b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, tj.:
 - minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
 - minimum jedną osobą będącą rzeczoznawcą budowlanym posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego a także posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania badaniami archeologicznymi, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w

badaniach archeologicznych, zgodnie z art. 37e Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

UWAGA: minimum jedna z osób musi posiadać kwalifikacje, o których mowa w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Oferty wykonawców, którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu nie będą podlegały ocenie.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji za pośrednictwem e-maila.
3. Ze strony zamawiającego uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:
Patryk Żakowski e-mail: przetarg@wmn.poznan.pl.
4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaproszenia do złożenia oferty. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaproszenia wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni robocze przed upływem terminu składania ofert.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której opublikowane jest Zaproszenie.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zaproszenia do złożenia oferty. Dokonaną zmianę treści Zaproszenia zamawiający udostępnia na stronie internetowej.

VII. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1 o oznaczony okres, nie dłuższy jednak, niż 30 dni.

VIII. Przygotowanie i złożenie oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 1).
2. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) Pełnomocnictwo, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych lub innych dokumentów złożonych wraz z ofertą;
 - 2) Wykaz osób (załącznik nr 2);
 - 3) Wykaz usług (załącznik nr 3);
 - 4) Oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 4).
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie,

właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.

4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Wykonawca składa ofertę w formie elektronicznej, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, dostarczając ją na adres e-mail: przetarg@wmn.poznan.pl.

Przez elektroniczną formę Oferty zamawiający rozumie:

- 1) Ofertę przygotowaną zgodnie z Zaproszeniem i podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub profilem zaufanym przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania wykonawcy;

Lub

- 2) Ofertę przygotowaną zgodnie z Zaproszeniem, wydrukowaną, podpisaną przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy i zeskanowaną (skan podpisanej oferty).
7. W celu wycofania lub zmiany Oferty wykonawca przesyła zgodnie z formą wskazaną w ust. 6 oświadczenie, że Ofertę swą wycofuje lub zmienia – na adres e-mail: przetarg@wmn.poznan.pl. Jeśli oświadczenie o zmianie Oferty powoduje konieczność zmiany lub przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca dokumenty te załącza do oświadczenia. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianie Oferty musi być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu.
8. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty ani wycofać jej po upływie terminu składania ofert.

IX. Sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej przesyłając ją na adres e-mail przetarg@wmn.poznan.pl, w terminie **do dnia 7 sierpnia 2023 roku do godz. 09:00**.
2. Ofertę uważa się za złożoną w momencie dostarczenia wiadomości zawierającej ofertę na serwer pocztowy zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie podlegają odrzuceniu.

X. Cena oferty

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową. Cena musi być podana w PLN cyfrowo z uwzględnieniem należnego podatku VAT.
2. Cena ofertowa obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, jakie powinien uiścić Zamawiający w związku z zawarciem i wykonaniem umowy i jest niezmienna.
3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Jeżeli zaofferowana cena lub jej części wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z

odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.

XI. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:
 - 1) **Kryterium cena (C)** - waga 60 %
 - 2) **Termin wykonania umowy (T)** - waga 40%
2. Kryterium **cena (C)** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez wykonawcę w ofercie.
Zamawiający przyzna punkty na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100$$

Gdzie:

C_{min} - cena brutto oferty najtańszej

C_{bad} - cena brutto oferty badanej

3. Kryterium **Termin wykonania umowy (T)** będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym terminu zakończenia Etapu I przedmiotu umowy w pełnych dniach. Termin liczony będzie od daty zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega, iż minimalny termin zakończenia przedmiotu umowy wynosi 40 dni natomiast najdłuższy termin zakończenia Etapu I wynosi 60 dni.
Zamawiający ofercie o najkrótszym terminie zakończenia przedmiotu umowy (tj. 40 dni) przyzna 40 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$T = \left(\frac{(T_{max} - T_{obliczane})}{(T_{max} - T_{min})} \right) \times W$$

Gdzie:

T - kryterium termin

T_{max} - najdłuższy dopuszczalny przez zamawiającego termin

T_{min} - najkrótszy dopuszczalny przez zamawiającego termin

$T_{obliczany}$ - termin wskazany w badanej ofercie

W - maksymalna ilość punktów do uzyskania w danym kryterium

- Wykonawca, który zadeklaruje termin wykonania Etapu I krótszy niż 40 dni otrzyma maksymalną liczbę punktów w przedmiotowym kryterium, tj. 40. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zadeklaruje termin wykonania Etapu I dłuższy niż 60 dni. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje terminu wykonania Etapu I Zamawiający uzna, że został zaproponowany najdłuższy termin wykonania umowy wymagany przez Zamawiającego tj. 60 dni (Wykonawca uzyska 0 pkt).
4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach.

XII. Wyjaśnienia złożonych ofert oraz zasady poprawiania

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z warunkami Zaproszenia do złożenia oferty, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia dokumentów, jeżeli nie zostały złożone wraz z ofertą, nie potwierdzają spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zawierają błędy.
4. Przed wyborem najkorzystniejszej oferty zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia negocjacji cenowych.

XIII. Odrzucenie oferty

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) Jest niezgodna z obowiązującymi przepisami;
 - 2) Jej treść nie odpowiada treści Zaproszenia do złożenia oferty;
 - 3) Wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale XII ust. 2 pkt 3.
 - 4) Zawiera rażąco niską cenę;

XIV. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) średnia arytmetyczna złożonych ofert przekracza kwotę 130.000,00 zł netto.
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć wszczynając postępowanie.
2. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie.**

XV. Zakończenie postępowania

1. Wyniki postępowania zostaną przesłane pocztą elektroniczną do wykonawców, którzy złożyli oferty w prowadzonym postępowaniu i opublikowane na stronie postępowania.
2. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia.

XVI. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – Wykaz osób,
3. Załącznik nr 3 – Wykaz usług,
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie,
5. Załącznik nr 5 – Wzór umowy.