

UMOWA NR/2019

zawarta w Poznaniu w dniu 2019 r. pomiędzy:

Wielkopolskim Muzeum Niepodległości z siedzibą przy ul. Woźnej 12 w Poznaniu, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Miasto Poznań pod nr RIK-VI, NIP 778-11-28-909, reprezentowanym przez Tomasza Łęckiego – Dyrektora Muzeum, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... siedzibą w wpisaną do **Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców** prowadzonego przez Sąd Rejonowy w dla Wydział Gospodarczy pod numerem KRS NIP..... REGON..... w imieniu, której działa:

lub

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą pod adresem w, wpisanym do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, NIP Regon

w imieniu, której działa:

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę wykonania inwentaryzacji i oceny stanu istniejącej zieleni na terenie lewego majdanu Fortu VII w Poznaniu (dalej Opracowania), które to Opracowanie wykorzystane zostanie przez Zamawiającego w celu uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wycinkę zinwentaryzowanej zieleni. Przedmiot zamówienia, w tym zakres Opracowania, szczegółowo opisuje załącznik nr 1 do umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy mieści się w jego przedmiocie działalności i trudni się on zawodowo wykonywaniem czynności określonych w § 1 jak również, że posiada on odpowiednie zaplecze (techniczne i osobowe) oraz niezbędne doświadczenie do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi wymogami prawnymi, wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w §1 w terminie do dni od podpisania umowy. W tym terminie Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne Opracowanie – w wersji papierowej w 3 egzemplarzach i w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD w 1 egzemplarzu (na adres Zamawiającego: ul. Woźna 12, Poznań). Powyższe zostanie potwierdzone podpisaniem przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, którego przygotowanie jest obowiązkiem Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia wad lub braków Opracowania Wykonawca ma obowiązek ich usunięcia w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia wad lub braków przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca, prace wymienione w § 1, wykona własnymi siłami i środkami.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy sumiennie i z należytą starannością.
3. Wykonawca oświadcza, że prace wykonywane będą w zgodzie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz w ścisłym uzgodnieniu z kierownictwem Zamawiającym.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w treści § 5 ust. 1 Umowy,
 - c) za niewłaściwe wykonanie przedmiotu Umowy – 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w treści § 5 ust. 1 Umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przenoszącego wysokość kar umownych.
Wykonawca, w przypadku naliczenia kary umownej określonej w ust. 1 pkt a) i c), wyraża zgodę na potrącenie jej z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 5

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach, Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia, które uprawnia go do odstąpienia.
3. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania lub wykonaniem Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej.
5. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył on na podstawie niniejszej Umowy lub na innej podstawie, w szczególności praw własności, autorskich praw majątkowych, uprawnień z tytułu kar umownych.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy oraz przeniesienie praw autorskich (oraz wszelkich innych świadczeń wynikających z niniejszej umowy, w tym przeniesienie praw autorskich i wyrażenie zgody dotyczące praw zależnych) Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN netto (słownie:), do której to kwoty doliczony zostanie podatek od towarów i usług, według obowiązującej stawki.
2. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie dokonana przelewem, w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony – bez jakichkolwiek zastrzeżeń - protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa § 2 ust. 1 zdanie trzecie Umowy oraz dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wykonawcy nie przysługuje zwrot kosztów poniesionych w celu wykonania niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie majątkowe do wykonanego Opracowania, określonego w § 1 niniejszej umowy, będą nieograniczone. Strony ustalają, że z chwilą wydania opracowania Zamawiającemu Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do

- opracowania. Z tą samą chwilą Zamawiający nabywa własność nośników, na których utrwalono opracowanie.
2. Przeniesienie praw autorskich, o którym mowa w ust. 1, następuje bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy opracowania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania opracowania w inny sposób niż określony w punkcie b – publiczne wykonanie, wystawienie, odtworzenie, wyświetlenie, ponowna publikacja, nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworów, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet;
 - d) swobodne użycie do wszelkich czynności wykonywanych przez zamawiającego,
 - e) przystosowanie, zmiany układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian w utworze lub jego części.
 3. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji o pola niewymienione w powyżej, zostanie zawarta odrębna umowa dotycząca przeniesienia praw majątkowych na takich polach eksploatacji w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji na niewymienionych w umowie polach eksploatacji.
 4. Wykonawca zachowuje autorskie prawa osobiste. Wykonawca z chwilą przeniesienia praw autorskich do opracowania przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do opracowań oraz prawo do wyrażania zgody na ich wykonywanie.
 5. Wykonawca oświadcza, że na dzień przeniesienia praw autorskich do opracowania, opracowanie nie będzie obciążone prawami lub roszczeniami osób trzecich, w tym nie będzie naruszać cudzych praw autorskich, które mogą wpłynąć na wykonywanie przez Zamawiającego przekazanych mu praw autorskich do opracowania.
 6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie, że korzystanie z utworów uzyskanych na podstawie niniejszej umowy przez Zamawiającego lub jego następców prawnych narusza prawa własności intelektualnej przysługujące tym osobom, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszystkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca przystąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie koszty i odszkodowania, w tym koszty obsługi prawnej zasądzone od Zamawiającego lub jego następców prawnych.

§ 8

Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§ 9

Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej Umowy będą rozwiązywane w sposób polubowny. W przypadku, gdy rozwiązanie sporu w sposób polubowny nie będzie możliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jeden dla każdej ze Stron.

PODPISY STRON

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest usługa wykonania inwentaryzacji i oceny stanu istniejącej zieleni (dalej Opracowania), które to Opracowanie wykorzystane zostanie w celu uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wycinkę zinwentaryzowanej zieleni.

Zamówienie obejmuje wykonanie inwentaryzacji zieleni (drzew, krzewów i samosiewów) na terenie Lewego majdanu Fortu VII zlokalizowanego przy ul. Polskiej w Poznaniu. Ww. teren objęty jest ochroną konserwatorską jako obiekt zabytkowy oraz wchodzi w skład obszaru Natura 2000 (należy to uwzględnić przy wykonywaniu inwentaryzacji). Obszar, którego dotyczy zapytanie ofertowe szczegółowo określa załącznik nr 1 do niniejszego opisu.

I Szczegółowy zakres Opracowania:

1. Wykonanie inwentaryzacji zieleni – Opracowania, w tym:

1) Część opisowa obejmująca:

- Opis zainwentaryzowanej zieleni z ujęciem aspektu zróżnicowania wiekowego i zróżnicowania gatunkowego,
- ogólną, wizualną analizę stanu drzew metodą wybraną przez Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi kanonami nauki,

2) Część tabelaryczna obejmująca:

a) Tabela 1 – pomiary dendrometryczne drzew oraz informacje uzupełniające, tj.:

- numer inwentaryzacyjny drzewa,
- nazwa gatunkowa polska oraz łacińska drzewa,
- obmiar obwodu pnia drzew na wysokości 5 cm i 130cm od podłoża,
- określenie przybliżonej wysokości oraz szerokości korony drzew,
- krótki opis drzewa zawierający informacje dotyczące przynajmniej: stanu fitosanitarnego drzew, bezpieczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem ryzyka przewrócenia się drzewa ze względu na stopień nachylenia powstały wskutek działania nagłych, ekstremalnych zjawisk atmosferycznych,
- wskazanie ewentualnego występowania na poszczególnych drzewach gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie gatunkowej w myśl Ustawy o Ochronie Przyrody, wskazanie na których drzewach znajdują się budki lęgowe oraz gniazda.

b) Tabela 2 – pomiary dendrologiczne krzewów.:

- pomiar powierzchni porośniętej przez krzew,
- nazwa gatunkowa polska oraz łacińska krzewów,
- przybliżona, średnia wysokość skupiny,
- krótki opis krzewów zawierający informacje dotyczące przynajmniej: stanu fitosanitarnego krzewów,
- wskazanie ewentualnego występowania na poszczególnych krzewach gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie gatunkowej w myśl Ustawy o Ochronie Przyrody, wskazanie na których drzewach znajdują się budki lęgowe oraz gniazda.

c) Tabela 3 – pomiary dendrologiczne samosiewów.:

- pomiar powierzchni porośniętej skupiną samosiewów,

- nazwa gatunkowa polska oraz łacińska samosiewów,
- przybliżona, średnia wysokość skupiny,
- krótki opis samosiewów zawierający informacje dotyczące przynajmniej: stanu fitosanitarnego krzewów,

W tabelach muszą być uwzględnione wszystkie drzewa oraz krzewy wraz ze wskazaniem, które z nich wymagają decyzji na wycinkę, a które nie, a także odpowiednie oznaczenie tych których wycięcie związane jest z dodatkową opłatą lub jej brakiem. Drzewa wymagające decyzji na wycinkę winny zostać trwale oznaczone w terenie poprzez naniesienie nr inwentaryzacyjnego z wykorzystaniem spreju w kolorze umożliwiającym łatwe zidentyfikowanie (proponowany kolor pomarańczowy)

1) Część graficzna:

a) Plan inwentaryzacyjny w skali 1:500

Na planie musi zostać naniesiona zainwentaryzowana zieleń na podkładzie sytuacyjno-wysokościowym. W celu zachowania przejrzystości opracowania część graficzna powinna być wykonana w dwóch częściach:

- Plan zawierający zieleń, której usunięcie wymaga uzyskania stosownej decyzji,
- Plan zawierający zieleń, dla której usunięcia nie jest wymagana decyzja administracyjna,
- Aktualne fotografie drzew/krzewów przeznaczonych do usunięcia oraz ich najbliższego otoczenia.

Opracowanie winno być wykonane zgodnie z zakresem przedmiotowym zadania, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Całość Opracowania należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej w 3 egzemplarzach i w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD, przy czym część opisowa i tabelaryczna w formacie odpowiadającym .doc lub .docx a część graficzną w formacie .pdf i odpowiadającej formatowi .dwg. Część zawierająca aktualne fotografie drzew/krzewów przeznaczonych do usunięcia oraz ich najbliższego otoczenia musi umożliwiać jednoznaczną identyfikację prezentowanego obiektu - zgodnie z oznaczeniami użytymi w części tabelarycznej i graficznej.

Wykonawca zobowiązany jest na etapie przygotowania Opracowania do przeprowadzania konsultacji z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu.

Opracowanie musi być przygotowane w sposób umożliwiający wykorzystanie go w celu uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie wskazanych w niej drzew i krzewów.

Wykonawca ma obowiązek pozyskać we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do przygotowania Opracowania (zwłaszcza aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy terenu).