

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... roku w Poznaniu pomiędzy:

**Wielkopolskim Muzeum Niepodległości**, z siedzibą przy **ul. Woźnej 12, 61-777 Poznań**, posługującym się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej **778-11-28-909** oraz numerem REGON: **000277902**, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Miasto Poznań pod nr RIK-VI ..... reprezentowanym przez:

..... – .....

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEDIG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP ....., REGON.....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

lub

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowaną pod numerem ..... w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym ..... pln; NIP ....., REGON .....

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

*Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.*

*Umowa zostaje zawarta po postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej Ustawą lub PZP lub ustawą PZP, postępowanie na usługi.*

*Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „Stroną”, zaś wspólnie „Stronami”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:*

## § 1.

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Postępowanie o zamówienie publiczne przeprowadzone zostało w oparciu o art. 132 ustawy z Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego. Podstawą zawarcia umowy jest decyzja

Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr ....., z dnia .....

2. Przedmiot Umowy stanowi „Wykonanie, dostawa i montaż wyposażenia multimedialnego w ramach realizacji Projektu pn.: „Renowacja i adaptacja Fortu VII w Poznaniu dla zachowania dziedzictwa kulturowego” realizowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020: Działanie 4.4 Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego, Poddziałanie 4.4.1 Inwestycje w obszarze dziedzictwa kulturowego regionu. Nr projektu: nr RPWP.04.04.01-30-0042/16-00, Umowa o dofinansowanie nr RPWP.04.04.01-30-0042/16 z dnia 20.12.2017 r.
3. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania, dostawy, montażu i uruchomienie 4 sztuk makiet multimedialnych 4 typów Fortów,
  - 2) wykonanie i dostarczenie i uruchomienie aplikacji na smartfony o funkcjonalności audioprzewodnika wraz funkcjonalnościami audiodeskrypcji obiektów i komend nawigacyjnych do orientacji przestrzennej dla niewidomych oraz tłumaczenia informacji o obiektach na język migowy osobom niesłyszącym, wraz z dostawą i instalacją nadajników bluetooth, a także wykonaniem nagrań w trzech językach oraz a także nagrania wideo w języku migowym polskim,
  - 3) dostawy, montaż i uruchomienie nagłośnienia – 4 zestawy ,
  - 4) dostawy montażu i uruchomienie 3 kiosków informatycznych z ekranami dotykowymi i oprogramowaniem, ,
  - 5) dostawy montażu i uruchomienie projektora multimedialnego,
  - 6) wykonania, dostarczenie i instalacja kontentu do multimediiów oraz uruchomienie na nośnikach opisanych w ppkt. 1)-
4. Przedmiot umowy szczegółowo określa:
  - 1) SWZ – w tym szczególności pkt V.
  - 2) Dokumentacja techniczna o której mowa w pkt. V.2 SWZ
  - 3) niniejsza umowa.
5. Zamawiający wymaga by w związku z wykonywaniem aplikacji, o której mowa w ust.3 pkt. 2) Wykonawca dostarczył rozwiązanie umożliwiające ograniczenie możliwości skorzystania z nagrań tylko do sytuacji zakupu odpowiedniego biletu (np.: specjalny kod generowany dla jednorazowego uruchomienia w związku z wydaniem biletu na określony czas zwiedzania). Zamawiający wymaga by aplikacja umożliwiała nagranie dodatkowych nagrań audio i wideo aktywowanych przez dodatkowe nadajniki bluetooth nie będące przedmiotem umowy. Zamawiający wymaga by w ramach korzystania z aplikacji Zamawiający miał możliwość dowolnego aktywowania poszczególnych nadajniki bluetooth. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest ustalić z Zamawiającym, przy udziale Nadzoru Autorskiego, treść dodatkowych komend w treści nagrań (informacją wstępna – wprowadzenie, komendy kierunkowe wskazujące kierunek poruszania do kolejnych punktów aktywacji aplikacji, informacja na zakończenie) i wprowadzić je do każdej z wersji nagrania. Ponadto Zamawiający wymaga by przed przystąpieniem do realizacji nagrań lektorskich do kontentu, o którym mowa w ust. 3 pkt. 6) Wykonawca dokonał wraz z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym uzgodnień w zakresie ostatecznej redakcji treści przewidzianych dla lektora w załączniku nr 3 do SWZ.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu, w terminie wykonania Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 dokumentacji powykonawczej i instrukcji obsługi i eksploatacji. Zamawiający wymaga w okresie od podpisania umowy, aby

nie rzadziej, niż raz w miesiącu, odbywały się narady robocze, na których Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia postępu prac nad wykonaniem przedmiotu umowy. Z narad roboczych należy sporządzić pisemny protokół, podpisany przez przedstawicieli stron.

7. Przed rozpoczęciem wykonywania poszczególnych elementów Zamówienia wykonawca Zobowiązany jest przygotować dokumentację warsztatową, o której mowa w załączniku nr 4 do SWZ i dostarczyć ją Zamawiającemu w terminie do 3 miesięcy od podpisania umowy, przy czym dokumentacja ta musi zostać wcześniej uzgodniona przez projektanta pełniącego nadzór autorski nad wykonaniem przedmiotu umowy. Dokumentacja warsztatowa podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wykonawca może przystąpić do wykonania odpowiednich części przedmiotu umowy po otrzymaniu zatwierdzenia dokumentacji warsztatowej przez Zamawiającego i nadzór autorski.
8. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przygotowania szczegółowej dokumentacji warsztatowej części przedmiotu umowy o której mowa w ust. 3 pkt 1 z wykorzystaniem archiwalnych planów fortów będących w posiadaniu Zamawiającego. Elektroniczne kopie archiwalnych planów zostaną udostępnione wykonawcy w dniu podpisania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy i prowadzenia uzgodnień z wyznaczonymi przedstawicielami Zamawiającego i Nadzoru Autorskiego.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:
  - a) Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (zwanej dalej w Umowie: SWZ),
  - b) ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część niniejszej Umowy,
  - c) warunkami i opisem zawartym w projekcie Umowy — zał. do SWZ,
  - d) warunkami wynikającymi z posiadanych uprawnień i certyfikatów,
  - e) wskazówkami i poleceniami Zamawiającego i Nadzoru Autorskiego,
  - f) warunkami i wymogami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## § 2

### PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma obowiązek dokonać terminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, zgodnie z treścią § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma obowiązek przystępować do odbiorów zgodnie z zasadami określonymi w § 7 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający ma obowiązek reklamowania na piśmie wad przedmiotu umowy bezpośrednio po ich ujawnieniu, jeżeli takowe się pojawią.
4. Zamawiający ma prawo kontrolować na bieżąco stan prac realizowanych przez Wykonawcę z uwzględnieniem zgodności przebiegu prac z Harmonogramem realizacji (HRF) stanowiący załącznik nr 3 do umowy,
5. W przypadku, gdy podczas kontroli okaże się, iż Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy, sztuką rzemieślniczą i wykonawczą lub należytą starannością albo w sposób nie pozwalający na terminowe

zrealizowanie zamówienia, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do prawidłowej realizacji zamówienia pod groźbą zastosowania sankcji przewidzianych umową.

6. W przypadku utrzymywania realizacji zamówienia, mimo wezwania do prawidłowej realizacji zamówienia wskazanego w ustępie poprzedzającym, niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy, sztuką inżynierską lub należytą starannością albo w sposób nie pozwalający na terminowe zrealizowanie zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu rozpoczęcia prawidłowej realizacji zamówienia.

### §3

#### PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia sprzętu i wyposażenia oraz dokumentacji zgodnie z wymogami SWZ i postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wszystkie materiały wykorzystane przez Wykonawcę w trakcie prac muszą posiadać aktualne świadectwa do stosowania w budownictwie (Aprobaty i Rekomendacje Techniczne ITB i Oceny Higieniczne PZH).
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym środkiem transportu i na własną odpowiedzialność na teren Ekspozycji tj. w części Fortu VII przy al. Polskiej w Poznaniu w Muzeum Martyrologii Wielkopolan - Fort VII, oddziale Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości. i dokona jego montażu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie transportu o gabarytach umożliwiających wjazd na teren Ekspozycji.
4. HRF dostaw, stanowiący załącznik nr 3 do umowy, uwzględniający postęp prac z częstotliwością 2 tygodniową, Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu w dniu podpisania niniejszej umowy. Harmonogram musi wskazywać na proporcjonalny postęp prac gwarantujący realizację zamówienia w terminie, przy czym należy wskazać należyty postęp w zakresie przygotowania dokumentacji warsztatowej, postępu w wykonaniu samych replik, oraz wykonania montażu. Przyjęcie harmonogramu rzeczowo- finansowego nie stanowi jego akceptacji. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację harmonogramu rzeczowo- finansowego przez Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do akceptacji przedłożonego załącznika nr 3 albo do zgłoszenia uwag w terminie 7 dni od jego przedłożenia przez Wykonawcę. Niezgłoszenie uwag lub brak stanowiska potwierdzającego akceptację w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim uznać należy za akceptację załącznika nr 3. Wykonawca zobowiązany jest do odniesienia się do uwag Zamawiającego w terminie 3 dni od ich otrzymania od Zamawiającego i ponownego przedłożenia załącznika nr 3. Powyższa procedura zgłoszenia uwag ma zastosowanie do ponownie przedłożonego załącznika nr 3.
5. Wykonawca przeprowadzi minimum jednodniowe szkolenie dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego sprzętu i wyposażenia, prawidłowego serwisowania oraz właściwej eksploatacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego .
6. Wykonawca Zobowiązany jest do dostawy wszystkich elementów i ich zamontowania w miejscu i w sposób wskazany w dokumentacji technicznej wraz z wszelkimi niezbędnymi pracami instalacyjnymi wynikającymi z dokumentacji technicznej stanowiącej załączniki nr 2, 3 i 4 do SWZ. Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawca winien uwzględnić odpowiedni sposób dostawy i montażu (w zakresie występujących nieusuwalnych ograniczeń w rozstawie drzwi i innych otworów, a także ograniczeń w zakresie szerokości ścieżek).

7. W związku z montażem Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzonych dostaw i montażu. Tym samym Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji zdjęciowej stanu obiektu (w miejscach wykonywania dostawy i montażu) bezpośrednio przed rozpoczęciem dostawy i jej udostępnienia Zamawiającemu na jego żądanie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego pisemnego sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnego uczestniczenia w spotkaniach z nimi związanych, a także do współpracy z Zamawiającym w rozwiązywaniu tych problemów.

#### **§4**

##### **TERMINY REALIZACJI**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Termin obowiązywania postanowień umownych rozpoczyna swój bieg z dniem jej podpisania.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia to okres od dnia podpisania umowy do 265 dnia od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, że:
  - 1) w terminie do 3 miesięcy od dnia podpisania Umowy Wykonawca przedstawi dokumentację warsztatową w oparciu, o którą przystąpi do przygotowania przedmiotu umowy. Wykonawca może przystąpić do wykonania dalszej części przedmiotu umowy po uzgodnieniu i zatwierdzeniu dokumentacji warsztatowej przez Nadzór Autorski ustanowionym przez Zamawiającego, a następnie otrzymaniu zatwierdzenia przez Zamawiającego.
  - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego wykonania części przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust.3 pkt. 2)-5) (w tym dla pojedynczych pkt.) przy czym:
    - a) Wnioskodawca zobowiązany jestawnioskować o taką możliwość na etapie składania HRF, o którym mowa w §2 ust 4 oraz §3 ust.4),
    - b) Wykonanie części przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust.3 pkt. 2)-5) nie może nastąpić wcześniej niż 5 miesięcy od dnia podpisania umowy;
    - c) Zamawiający zastrzega, że prace montażowe zestawu głośników w kaponierze czołowej nie mogą rozpocząć się wcześniej niż w 15 marca 2022 r. w związku z powyższym,
  - 3) Zamawiający może nie wyrazić zgody na wniosek, o którym mowa w pkt. 2 lit a) bez podawania uzasadnienia

#### **§5**

##### **WYNAGRODZENIE**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy wynosi:
  - Cena brutto: .....PLN (słownie: .....),
  - Cena netto ..... PLN (słownie: .....),
  - w tym VAT ..... PLN tj. ... % (słownie...),Zgodnie z kalkulacją załączoną do oferty przetargowej Wykonawcy.

2. Kwota, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji z zastrzeżeniem zapisów dot. zmian umowy.

## **§ 6**

### **ZASADY PŁATNOŚCI**

1. Z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości określonej w § 5 ust. 1.
2. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowić będzie podpisany bez uwag przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
3. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wcześniejsze wykonanie części przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami §4 ust. 2 pkt 2) i 3) Zamawiający dopuszcza płatność częściową – płatność za Etap 1 i Etap 2 (płatność końcowa), przy czym:
  - 1) Płatność częściowa za Etap 1 nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego, który stanowi podstawę wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę.
  - 2) Wysokość płatności za Etap 1 i Etap 2 odpowiadać będzie w każdym przypadku wartości każdej z części przedmiotu umowy określonych w formularzu cenowym dołączonym do oferty Wykonawcy.
4. Płatności będą dokonywane na rachunek wskazany na fakturze Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur, Wykonawcy może żądać zapłaty przez Zamawiającego odsetek ustawowych.
7. Zamawiający żąda by na wystawianych fakturach możliwe było zidentyfikowanie poszczególnych elementów zakresu rzeczowego zamówienia o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 1)-6).
8. Zapłata wynagrodzenia częściowego, opisanego w ust. 3 powyżej, nie stanowi akceptacji wykonania przedmiotu umowy.

## **§7**

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
  - a) Odbiór dokumentacji wykonawczej ,
  - b) Odbiór częściowy ETAPU 1 – z uwzględnieniem postanowień §4 ust. 2 pkt 2) i 3) umowy
  - c) Odbiór końcowy, w tym ETAP 2których terminy wynikają z treści § 4 Umowy.
2. Z każdego przeprowadzonego odbioru strony umowy sporządzą protokół, który będzie podstawą do realizacji stwierdzonych w nim ustaleń.
3. Zamawiający dokona odbioru i akceptacji dokumentacji wykonawczej projektów replik, w terminie do 14 dni od dnia jej dostarczenia dla Zamawiającego.



#### 4. Odbiór częściowy:

- a) Odbiorem częściowym mogą zostać objęte elementy dostaw zgodnie z ustalonym harmonogramem dostaw,
- b) Zamawiający po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 3 dni roboczych od dokonanego zgłoszenia,
- c) Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - jeżeli wady nadają się do usunięcia odmówi odbioru do czasu usunięcia wad. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy technicznie uzasadniony termin do usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy.
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - A. jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio cenę,
    - B. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
- d) Za datę odbioru, w przypadku wystąpienia wad, przyjmuje się dzień odbioru po usunięciu wad lub wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.

#### 5. Odbiór końcowy:

- a) Odbiorem końcowym zostaną objęte wszystkie elementy dostarczone przez Wykonawcę,
- b) Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru przedmiotu umowy i złoży jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania odbioru. Zamawiający dokona odbioru końcowego zgodnie z zapisami § 7 ust. 4 pkt 4 lit. a)-d)

### §8

#### KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar :
  - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
  - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każde przekroczenie terminu wskazanego w załączniku nr 3, w tym niedotrzymanie terminu odbioru Etapu 1 i końcowego, za każdy dzień zwłoki;
  - c) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie gwarancji lub rękojmi, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
3. Zamawiający może odstąpić od egzekwowania kary umownej naliczonej za zwłokę w wykonaniu Etapu I i Etapu końcowego opisanego w ustępie 2 b) powyżej, jeżeli Wykonawca

wykona przedmiot Umowy w terminach wynikających z § 4 Umowy w odniesieniu do każdego z opisanych etapów. Powyżej określona regulacja dotycząca możliwości odstąpienia od egzekwowania kary umownej nie dotyczy jednak sytuacji, w której Zamawiający, wskutek zwłoki Wykonawcy w realizacji danego Etapu poniósł szkodę bądź sytuacji, w której Zamawiający w Specyfikacji Warunków Zamówienia wskazał Etap, za który naliczenie kary umownej w przypadku zwłoki w jego realizacji będzie obligatoryjne i potrącane w sposób niezwłoczny i nieodwołalny z płatności należnych Wykonawcy.

4. Kary umowne będą naliczane począwszy od pierwszego dnia po upływie terminów, od których są wymagalne.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać strony prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej i obciążenia kosztami Wykonawcy, w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek, jeżeli Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności wynikających z naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, opisanego w § 5 Umowy.
9. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy.

## §9

### PRAWA AUTORSKIE

1. Strony zgodnie ustalają, iż z chwilą podpisania protokołu odpowiedniego odbioru częściowego i odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, tj. na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i całego świata, do każdego z utworów (zwanego dalej Utworem) wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy (w szczególności pod pojęciem utworu należy rozumieć: makiety, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1), aplikację, o której mowa w p 1 ust. 3 pkt 2, a także wszystkie nagrania, o których mowa w tym przepisie) jako całości i każdego z ich elementów, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, obejmujących w szczególności, lecz nie tylko:
  - a. *pola eksploatacji wymienione w art. 50, 74 i 86 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych,*
  - b. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części Utworu, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu lub jego części – wytwarzanie każdą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym digitalizację oraz w formach: e-book, embuk, multibook, multimedia, płyty CD i DVD); wprowadzanie Utworu do pamięci komputera lub innego urządzenia elektronicznego w całości lub w części, lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,



- c. stosowanie, uruchamianie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu oraz uzyskiwanie dostępu do Utworu lub jego części, w szczególności prawo do wykonywania kopii zapasowych Utworu lub jego części,
- d. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym elektroniczne udostępnianie na żądanie, w szczególności rozpowszechnianie w sieci Internet (w tym techniką web castingu, simulcasting, video castingu oraz wszelkich innych form transmisji internetowej oraz rozpowszechniania za pośrednictwem sieci teleinformatycznych (w sieciach stacjonarnych lub komórkowych), w szczególności za pomocą: telefonu komórkowego (w tym WAP), urządzeń cyfrowych (np. dekodery, VOD, PPV, komputery osobiste i inne) oraz w sieciach zamkniętych, niezależnie od metody połączenia tych sieci,
- e. publiczne wystawianie, wyświetlanie i odtwarzanie Utworu lub nośnika, na jakim utrwalono,
- f. użyczenie egzemplarza lub oryginału Utworu lub nośnika, na jakim utrwalono Utworu,
- g. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utworu lub jego część utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, a także udzielanie licencji, sublicencji, użytkowania, dzierżawy lub w inny sposób udzielanie praw do korzystania z Utworu na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
- h. tworzenie nowych wersji i adaptacji, w szczególności tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian lub przeróbek w Utworze, w najszerszym dopuszczalnym prawnie zakresie, a także dokonywanie przedruków całości albo części, oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań i/lub utworów zależnych na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
- i. prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, m.in. w środkach reklamy, w tym reklamy telewizyjnej, radiowej, prasowej, internetowej, reklamy zewnętrznej, materiałach reklamowych nieprzeznaczonych do prezentacji w mediach, plakatach, ulotkach reklamowych, broszurach oraz innych akcesoriach reklamowych, a także opracowania (modyfikacji, przystosowania lub jakichkolwiek innych zmian) - bez ograniczania warunków dopuszczalności tych czynności,
- j. nieograniczone w czasie i przestrzeni korzystanie i rozporządzanie Utworem w całości lub w części oraz prawo do pobierania wynagrodzenia za korzystanie z całości lub części Utworu na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
- k. określanie nazw Utworów, pod którymi będzie wykorzystywane lub rozpowszechniane, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Utwór lub znaków towarowych, wykorzystanych w Utworze,
- l. wykorzystywanie Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
- m. wykorzystywanie Utworu lub jego części oraz udostępniania Utworu lub jego części do czasowego korzystania w wersjach niepełnych w celu ich przetestowania,

- n. rozporządzanie utworami składającymi się na Utwór i ich opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym upoważniania do korzystania przez osoby trzecie w dowolnej dopuszczalnej prawnie formie, na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
  - o. zezwalanie na wykonywanie powyższych uprawnień na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
  - p. prawo do korzystania i rozporządzania Utworem w całości lub w części oraz prawo do pobierania wynagrodzenia za korzystanie z Utworu,
  - q. udzielanie dalszych licencji (sub-licencji) lub przeniesienia licencji określonej w niniejszym paragrafie w całości lub części na wybrane osoby lub podmioty trzecie,
2. *Strony niniejszym zgodnie ustalają, iż **(i) Zamawiający jest w całości uprawniony do dokonywania zmian w Utworze koniecznych ze względu na pole eksploatacji, na którym Utwór będzie wykorzystany, może wykorzystać go w całości lub w części samodzielnie lub we współpracy z osobami trzecimi, jak również może nie wykorzystać Utworu w ogóle;***
3. W odniesieniu do aplikacji, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 Wykonawca przenosi autorskie prawa majątkowe na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 74 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności Zamawiający ma prawo do:
- a. do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Aplikacji w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
  - b. wprowadzania do pamięci komputera,
  - c. wystawienia oraz udostępnienia poprzez sieć Internet,
  - d. sporządzania cyfrowego zapisu do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów opracowań,
  - e. wprowadzania w całości lub w części do sieci komputerowej w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika,
  - f. rozpowszechniania, w tym rozpowszechniania w systemie on-line, użyczania i najmu, utrwalania w pamięci RAM,
  - g. tłumaczenia, przetwarzania, przystosowania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w Aplikacji,
  - h. zezwalanie na wykonywanie powyższych uprawnień na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji;
  - i. zezwalania na wykonywanie praw zależnych oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na wszelkich polach eksploatacji, w tym na wykonywania dalszych praw zależnych
  - j. do udzielania licencji lub sublicencji,
  - k. do decydowania o pierwszym udostępnieniu Aplikacji,
  - l. prawa określone w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, o ile prawa te nie zostały wyszczególnienie w niniejszej części Umowy, przy czym przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje nieograniczone w czasie i przestrzeni prawo do korzystania i rozporządzania Aplikacją całości lub w części oraz prawo do pobierania wynagrodzenia za korzystanie z tej Aplikacji.
2. Gdy utworem jest program komputerowy (w tym także aplikacja, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu egzemplarzy programu komputerowego, w tym jego wersji instalacyjnych, zarówno w postaci kodu wynikowego, jak i kodu źródłowego. Dokumentacja zostanie dostarczona Zamawiającemu w formie elektronicznej i pisemnej. Dokumentacja powinna umożliwić Zamawiającemu kompilację programu komputerowego w postaci kodu źródłowego do postaci kodu wynikowego, jak

również sprawdzenie jego funkcjonalności według wskazanych przez Zamawiającego scenariuszy testowych.

3. Wykonawca jest zobowiązany także do wydania Zamawiającemu wszelkich utworów dźwiękowych oraz utworów graficznych użytych w aplikacji, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, w szczególności utworów graficznych menu, ikon, symboli, oznaczeń graficznych lub innych treści. Utwory powinny zostać wdane w formie edytowalnych plików komputerowych.
4. Gdy utworem jest nagranie audio, Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu nośnika, na którym pierwotnie utrwalono ścieżkę audio. Poprzez nośnik należy rozumieć edytowalny plik komputerowy.
5. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji przedmiotu Umowy jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Nr 24 poz. 83) w tym do wprowadzania bez zgody Wykonawcy zmian i uzupełnień przedmiotu umowy w zakresie potrzebnym do realizacji własnych zadań statutowych lub do zlecania tej czynności podmiotom trzecim.
6. Z chwilą podpisania protokołu odpowiedniego odbioru częściowego i odbioru końcowego Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z przedmiotu umowy oraz nabywa całą własność do utworu na w/w polach eksploatacji.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołanego i nieograniczonego czasowo i terytorialnie upoważnienia do wykonywania autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy i zrzeka się wykonywania ich osobiście.
8. Wykonawca z chwilą przeniesienia praw autorskich do opracowania przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do opracowań oraz prawo do wyrażania zgody na ich wykonywanie.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy nie będzie naruszał praw wyłącznych osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu.
6. W przypadku korzystania z cudzych utworów, Wykonawca nabędzie stosowne prawa (w tym autorskie prawa majątkowe lub prawa do korzystania z utworów–licencje), oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych oraz zezwolenia na wykonywanie praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji przedmiotu Umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne, bezwarunkowe zezwolenia na wykonywanie praw zależnych oraz na wprowadzenie zmian do utworów bez konieczności ich uzgadniania z osobami, którym mogłyby przysługiwać autorskie prawa osobiste,
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie utworu (wykonywanie zależnego prawa autorskiego), w zakresie wskazanym w ust. 1, z możliwością przenoszenia tego prawa na osoby trzecie bez zgody Wykonawcy. Ponadto, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonywanie zmian w utworze bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
8. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu, o ile naruszenie praw takiej osoby trzeciej nastąpiło z winy Wykonawcy.
9. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia w postępowaniu do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego

zwolnienia z udziału w procesie, o ile naruszenie praw takiej osoby trzeciej nastąpiło z winy Wykonawcy.

10. W razie stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń, o których mowa powyżej, lub też wad prawnych utworu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy lub żądania zwrotu wypłaconego wynagrodzenia wraz z odsetkami w wysokości ustawowej od dnia zapłaty do dnia zwrotu wynagrodzenia. W każdym wypadku, Zamawiający będzie także uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody w pełnym zakresie.
11. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do słuchowisk i widowisk Wystawy zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust. 1 Umowy.
12. Zamawiający nabywa prawo dalszej odsprzedaży lub przekazania przedmiotu Umowy bez zgody Wykonawcy.

## **§10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach, a także w innych zapisach niniejszej umowy, Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w całości lub w części, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującą brakiem możliwości należytego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w § 10 ust. 2 w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia, sporządzi szczegółową pisemną inwentaryzację dotychczas zrealizowanych dostaw, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy, wraz z rozliczeniem finansowym przedmiotu Umowy.
5. Zamawiającemu służy prawo odstąpienia od Umowy także w sytuacjach określonych przepisami kodeksu cywilnego, a nadto prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności:
  - a) w przypadku co najmniej 2-tygodniowego opóźnienia w dostawie przedmiotu zamówienia,
  - b) w przypadku, gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie nie wykonał innych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, mimo dodatkowego terminu na ich wykonanie wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu,
  - c) jeżeli przedmiot Umowy jest wykonywany lub zostanie wykonany w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową,
6. Odpowiednio odstąpienie albo wypowiedzenie umowy, o którym mowa w § 10 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym nie wyłącza roszczeń Zamawiającego o zapłatę kar umownych.
8. W razie odstąpienia od umowy wykonane prace, prace tymczasowe oraz materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.
9. Zamawiający, z zastrzeżeniem postanowień zapisu art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, może w uzasadnionych przypadkach zmniejszyć zakres prac, co nie będzie stanowiło podstawy do odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, jak również do żądania odszkodowania.

## §11

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca planuje wykonać siłami podwykonawców następujący zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:
  - a) .....,
  - b) .....,
  - c) .....,
2. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy. Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o zamiarze powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy nie wskazanemu przed podpisaniem umowy wraz ze wskazaniem zakresu prac planowanych do przekazania podwykonawcy oraz oświadczeniem o braku podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie również tych prac, których realizację powierzył podwykonawcom.
4. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zmieni albo zrezygnuje z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz że nie podlega on wykluczeniu z postępowania zgodnie z SWZ.

## §12

### GARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały wykonany przedmiot umowy wynosi 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, a gwarancja obowiązuje na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
2. Wady stwierdza się protokolarnie.

3. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie do ich usunięcia. Usunięcie wad stwierdzone będzie protokolarnie.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Termin obowiązywania gwarancji (36 miesięcy) i rękojmi (36 miesięcy) ulega przedłużeniu o czas napraw. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi nastąpiła wymiana materiałów, okres gwarancji na te materiały biegnie na nowo od chwili zainstalowania lub wymiany.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt, w terminie wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego, wszelkie wady stwierdzone w okresie rękojmi.
7. Koszty związane z naprawami gwarancyjnymi przedmiotu zamówienia obciążają wyłącznie Wykonawcę, co dotyczy również m.in. kosztów transportu przedmiotu zamówienia do miejsca naprawy i z miejsca naprawy do miejsca, z którego przedmiot zamówienia został zabrany do naprawy gwarancyjnej. Poprzez naprawę gwarancyjną rozumie się także wymianę urządzeń na niewadliwe.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, do przeprowadzenia co najmniej raz w roku serwisu gwarancyjnego.
9. Serwis gwarancyjny w każdym roku trwania gwarancji zostanie przeprowadzony w okresie pomiędzy 1 października a 31 grudnia danego roku. Dokładne terminy Strony Umowy uzgodnią w oddzielnej korespondencji.
10. W trakcie okresu trwania gwarancji Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia (nie później niż 30 dni od stwierdzenia wady) ujawnionej wady Wykonawcy poprzez wysłanie wiadomości mailowej na adres wykonawcy wskazany w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest do spisania protokołu z przyjęcia zgłoszenia.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego lub Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. W przypadku gdy ujawnione wady nie będą możliwe do usunięcia, Zamawiający ma prawo żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy z powodu wadliwego wykonania przedmiotu umowy.

### **§13**

#### **ZMIANY W UMOWIE**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania odpowiedniej zmiany terminu wykonania zamówienia o czas konieczny do uwzględnienia zmiany na drodze ścieżki krytycznej zadania oraz odpowiedniej zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia w przypadku:
  - a) zmian będących następstwem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy o charakterze technicznym np.: niedostępności surowców lub materiałów, obiektywnej konieczności zmiany materiałów lub surowców,
  - b) zmian będących następstwem okoliczności działania siły wyższej,
  - c) opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia wynikających z wykonywania robót budowlanych na terenie budowy przez innych Wykonawców, powstałych z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,



- d) zmian wzorów, formy, technologii, użytych materiałów i sprzętu w czasie wykonywania zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym i dla niego korzystnych, w sytuacjach niezawinionych przez Wykonawcę.
2. Powyższe przyczyny winny być uzasadnione i udokumentowane przez Wykonawcę.
  3. Za przedłużenie terminu realizacji zamówienia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
  4. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę,
  5. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących zmianę terminu wykonania umowy, może on ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o okres trwania tych okoliczności, z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji.
  6. Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów dotyczących wynagrodzenia należnego Wykonawcy również w przypadkach zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
    - a) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub
    - c) wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy – zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 6, jednakże nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę o zwiększenie wynagrodzenia z wymienionych w ust. 6 przyczyn.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Umowę do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo kwoty wzrostu minimalnej stawki godzinowej.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. a) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Umowę.
  10. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 7, wymaga złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających zasadność wniosku. Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wysokość dodatkowych kosztów wykonania Umowy wynikających bezpośrednio ze zmiany przepisów prawnych, o których mowa w ust. 7.

11. Zamawiający ma prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność wniosku, w szczególności Zamawiający może żądać odpowiednio:
  - a. pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
  - b. pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (np. części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
  - c. pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi
12. Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych specjalistycznych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc poprzedzający wniosek o waloryzację wzrośnie/spadnie o co najmniej 5% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert.
13. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość dokonania zmian umowy w następujących przypadkach:
  - a) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy albo mających wpływ na realizację zamówienia wraz z odpowiednimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
  - b) wydania decyzji administracyjnych lub innych aktów władzy (decyzja władz publicznych, oczekiwanie na nieprzewidziane wcześniej konieczne wyniki ekspertyz, wyrok sądu itp.) jeżeli ich wydanie nastąpiło na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, z uwzględnieniem ich wpływu na przebieg ścieżki krytycznej,
  - c) zmian umowy o dofinansowanie projektu,
  - d) zmiany podwykonawców, w tym podwykonawców na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SWZ;
  - e) wprowadzenia dodatkowego podwykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego i spełnienia warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SWZ.
14. Zmiany Umowy dokonywane na warunkach opisanych w niniejszym paragrafie dotyczyć mogą w szczególności przedmiotu Zamówienia, terminu wykonania Zamówienia, sposobu wykonywania Zamówienia, ustalonych cen i wynagrodzenia oraz warunków płatności.

15. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno- organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- b) zmiana danych teleadresowych,
- c) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami.

#### **§14**

##### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, tj. .... zł (słownie ..... ) w formie: .....
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie na okres rękojmi stanowić będzie 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione przez niego zabezpieczenie należytego wykonania umowy według następujących zasad:
  - a) 70% zabezpieczenia - w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego na podstawie protokołu odbioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie usterek sporządzonego w związku z warunkowym protokołem odbioru końcowego,
  - b) 30% zabezpieczenia- ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.Jeżeli część zabezpieczenia zostanie wykorzystana na pokrycie kosztów związanych z usuwaniem wad ujawnionych w okresie rękojmi zwrotowi podlega pozostała po potrąceniu część zabezpieczenia.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

#### **§15**

##### **ZATRUDNIENIE NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób zaangażowanych w realizację zamówienia, w zakresie czynności wykonywanych (przy łącznym spełnieniu poniższych przesłanek):
  - na rzecz pracodawcy (Wykonawcy lub Podwykonawcy),
  - pod kierownictwem pracodawcy,
  - w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę,
  - za wynagrodzeniem płatnym przez pracodawcę.

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania wskazanych powyżej czynności w ramach pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie umowy cywilnoprawnej.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie ww. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) inne dokumenty
    - zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
4. W przypadku gdy dla wykonania obowiązków w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu danych osobowych osób fizycznych uczestniczących w realizacji zamówienia zobowiązany jest do pozyskania tych danych w zgodzie z przepisami RODO i złożenia oświadczenia o następującej treści: „Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy”.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## §16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W trakcie realizacji Umowy Strony będą reprezentowane przez:
  - a) Zamawiający: ....., tel. ...., e-mail: .....,
  - b) Wykonawca – Przedstawiciel Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....,
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralnymi częściami umowy są:

1. Oferta Wykonawcy - zał. 1
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia - zał. 2
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy — zał. 3
4. Wzór karty gwarancyjnej — zał. 4

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**